



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL MARAMUREȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ULMENI**

**HOTĂRÂRE nr. 18/19.04.2023**

Privind aprobarea actualizării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Orașului Ulmeni,  
aprobat prin HCL nr. 15/20.04.2022

Consiliul Local al orașului Ulmeni, întrunit în ședința extraordinară din data de 19.04.2023

Ținând cont de:

- Raportul Comisiei pentru întocmirea și actualizarea inventarului domeniului privat al Orașului Ulmeni;

- Referatul de aprobare al primarului Orașului Ulmeni;
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Financiar;
- avizul comisiei de specialitate și a secretarului Orașului Ulmeni;

Analizând prevederile:

- Art. 354 și urm. Din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c) și alin. (14), art. 139 alin. (2) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE,**

Art. 1 - Se aprobă completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Orașului Ulmeni”, după cum urmează:

a) Poziția 22, rețea LEA 20Kv;

Art. 2 - Se aprobă contactarea unui expert autorizat n vederea evaluării bunului.

Art. 3 –Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Orașului Ulmeni va fi republicat conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre,

Art. 4 – Un exemplar din prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial Local și se comunică Instituției Prefectului - Județul Maramureș, Primarului Orașului Ulmeni, Serviciului Financiar și Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Biroului Agricol.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local

*Lucian Konya*

CONTRASEMNEAZĂ

Secretar general al Orașului Ulmeni

*Gheorghe – Nicolae Matei*

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 14 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă” și 0 „abțineri”. Din numărul de 15 consilieri în funcție au fost prezenți 14.*

**INVENTARUL**  
**Bunurilor care aparțin domeniului privat al UAT Orașul Ulmeni**

<b>SECȚIUNEA I - Bunuri imobile</b>						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândiri și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1		Teren	3100 mp, situat în intravilanul localității Ulmeni, str. Dr. Florian C. Ulmeanu, nr. 49, Nr. cadastral 52180, având categoria de folosință curți construcții	2008	25	HCL nr. 45/26.11.2021, CF 52180 Ulmeni (dezmembrare din CF 51922 – 5159 mp)
2		Teren	2059 mp, în intravilanul localității Ulmeni, str. Dr. Florian C. Ulmeanu, nr. 49, Nr. cadastral 52181, având categoria de folosință curți construcții	2008	17	HCL nr. 45/26.11.2021, CF 52181 Ulmeni (dezmembrare din CF 51922 – 5159 mp)
3		Teren garaje	1.745 mp, situat în intravilanul localității Ulmeni, str. Iuliu Maniu, nr. 1, cu destinația garaje , nr. cadastral 51205	2017	10	HCL nr. 12/28.02.2017, CF 51205
4		Teren capelă	4304 mp, situat în intravilanul localității Ulmeni, str. Trenului, FN, cu destinația capelă mortuară, având categoria de folosință fâneață, nr. cad. 51169	2016	26	HCL nr. 49/19.10.2016, CF 51169 Ulmeni
5		Teren Arduzel	8488 mp, situat în intravilanul localității Arduzel, FN, categoria de folosință arabil, nr. cadastral 51492	2018	26	HCL nr. 66/16.08.2018, CF 51492
6		Teren Arduzel	6381 mp situat în intravilanul localității Arduzel, FN, categoria de folosință arabil, nr. cadastral 51491	2018	19	HCL nr. 67/16.08.2018, CF 51491
7		Teren Arduzel	3231 mp situat în intravilanul localității Arduzel, FN, categoria de folosință arabil, nr. cadastral 51489	2018	19	HCL nr. 68/16.08.2018, CF 51489
8		Teren intravilan Ulmeni	2750 mp situat în intravilanul localității Ulmeni, str. Dr. Florian C. Ulmeanu, FN, categoria de folosință fâneață, nr. cadastral 51588	2019	94	HCL nr. 5/27.02.2019, CF 51588

9	1.6.2.	Sala de Sport Ulmeni	1.604 mp, nivel P, structura metalică și pereți din panouri tip sandwich și zidărie din cărămidă, situată în oraș Ulmeni, str. Tineretului, nr. 1, nr. cadastral 52333 – C1	2010	2.461	HCL nr. 28/30.05.2018, și HCL nr. 44/31.08.2022 CF 52333 Ulmeni (preluat de la CNI SA)
10		Teren aferent Sala de Sport Ulmeni	3225 mp, situat în intravilanul Orașului Ulmeni, str. Tineretului, nr. 1, categoria de folosință curți construcții, nr. cadastral 52333	2010	19	44/31.08.2022 – dezmembrare teren
11		Teren intravilan Ulmeni	2.996 mp, situat în intravilanul Orașului Ulmeni, str. Petre Dulfu, FN, categoria de folosință arabil, nr. cadastral 52222	2021	22	HCL nr. 4/09.03.2021, CF 52222 Ulmeni
12		Teren intravilan Arduzel	278 mp, situat în intravilanul localității Arduzel, FN, categoria de folosință fâneată, având destinația de stații de reîncărcare auto	2022	10	HCL nr. 7/10.02.2022, fără date de carte funciară
13		Teren intravilan Someș Uileac	288 mp, situat în intravilanul localității Someș Uileac, FN, având categoria de folosință fâneată și destinația stații de reîncărcare auto, nr. top 133	2022	10	HCL nr. 8/10.02.2022, CF 611 Someș Uileac
14		Teren intravilan Mânău	300 mp, situat în intravilanul localității Mânău, FN, categoria de folosință fâneată, având destinația de stații de reîncărcare auto	2022	11	HCL nr. 9/10.02.2022, fără date de carte funciară
15		Teren intravilan Ulmeni	80 mp, situat în intravilanul localității Ulmeni, str. Iuliu Maniu, FN, categoria de folosință fâneată, având destinația stații de reîncărcare auto	2022	6	HCL nr. 10/10.02.2022 fără date de carte funciară
16		Teren intravilan Ulmeni	4.343 mp, situat în intravilanul localității Ulmeni, str. Tineretului, FN, categoria de folosință fâneată, înscris în CF 50735 Ulmeni, nr. top. 481/32	2022	45	HCL nr. 4/10.02.2022, CF 50735 Ulmeni, nr. top. 481/32
17		Teren intravilan Ulmeni	4.036 mp, situat în intravilanul localității Ulmeni, str. Tineretului, FN, categoria de folosință fâneată, înscris în CF 50735 Ulmeni, nr. top. 481/32	2022	43	HCL nr. 5/10.02.2022, CF 50735 Ulmeni, nr. top. 481/32
18		Teren intravilan Ulmeni	9.046 mp, situat în intravilanul localității Ulmeni, str. Tineretului, FN, categoria de folosință fâneată, înscris în CF 50735 Ulmeni, nr. top. 481/32	2022	95	HCL nr. 6/10.02.2022, CF 50735 Ulmeni, nr. top. 481/32
19		Teren extravilan Ulmeni	4.194 mp, situat în extravilanul localității Ulmeni (strada Balastierei), categoria de folosință neproductiv, fără date de carte funciară	2022	2	Fără date de carte funciară

20		Teren extravilan Ulmeni	9.592 mp, situat în extravilanul localității Ulmeni (strada Balastierei), categoria de folosință neproductiv, fără date de carte funciară	2022	7	Fără date de carte funciară
21		Teren extravilan și intravilan Ulmeni	74.949 mp, situat în extravilanul localității Ulmeni (strada Balastierei), categoria de folosință neproductiv, fără date de carte funciară	2022	56	Fără date de carte funciară
22		Rețea LEA 20kV	Derivația 20kV al PT6 Ulmeni, Gater SD 207 PTM 20/0,4kV TRAFO 20/0,4KV 250Kva Instalații de joasă tensiune	2023	Neevaluat	HCL nr. 15/19.04.2023 Fără date carte funciară